BERMONDSEY PLACE

LONDON SE1

ACENTE BİLGİLENDİRME PAKETİ

Berkeley
Designed for life

BERMONDSEY PLACE'E

HOŞ GELDİNİZ

SE1, ZONE 2

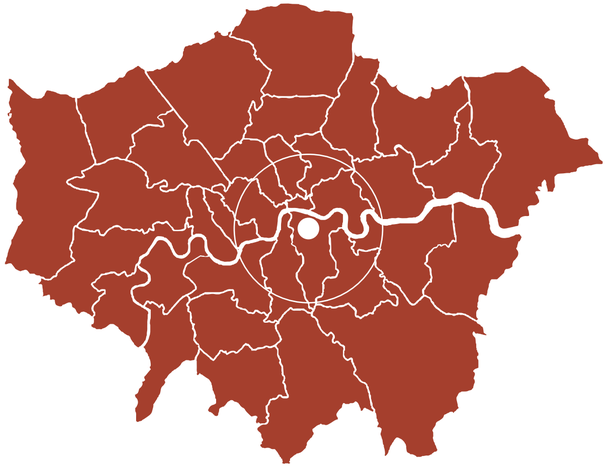


CGI ile oluşturulmuş görüntüler temsilidir ve değişikliğe tabidir

BERMONDSEY PLACE NEREDE?



BİRLEŞİK KRALLIK



Londra



London SE1
Southwark Council



*Harita ölçekli değildir.

Old Kent Road kentsel dönüşüm bölgesinin hareketli merkezinde yer alır

Teklif edilen iki yeni Bakerloo hattı istasyonu

57 hektar yüzölçümüyle SE1'in en büyük parkı olan Burgess Park'a komşu

London Bridge'e 2,4 km uzaklıkta

1.300 Birim, 12 Bina,
3 Aşama

6.200 m^2'lik perakende ve ticari alan

%50'den fazlası kamusal alan olan 2,2 hektar site

Berkeley Group'un Zone 2'deki en düşük başlangıç fiyatlı sitesi



THE GREENER BELT PROGRAMI, BURGESS PARK İLE CANADA WATER ARASINDAKİ AÇIK ALANLARI BİRBİRİNE BAĞLAYARAK DOĞAL ALANA, EĞLENCEYE VE DİNLENMEYE FIRSAT SUNACAK.

Kaynak: oldkentroad.org.uk/plans-for-the-future/our-vision



OLD KENT ROAD KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİ



10 milyar £

Old Kent Road için teklif edilen yatırım



4 milyar £

Elephant & Castle için yapılan yatırım



3 milyar £

King’s Cross için yapılan yatırım



13 milyar £

Nine Elms için yapılan yatırım

KENTSEL DÖNÜŞÜM VE FIRSAT BÖLGESİ



KENTSEL DÖNÜŞÜM VE FIRSAT BÖLGESİ

83.600

M²'LİK OFİS VE TİCARİ ALAN**

20.000

YENİ KONUT

10.000

YENİ İŞ OLANAĞI

BAKERLOO HATTI İÇİN TEKLİF EDİLEN EK İSTASYONLAR*

YENİ BİR ŞEHİR MERKEZİ

YENİ PARKLAR VE YEŞİL ALANLAR

3

YENİ OKUL

YENİ BİR KÜLTÜREL CAZİBE MERKEZİ

YENİ KOLEJ VEYA ÜNİVERSİTE



Kaynak: oldkentroad.org.uk

*Bakerloo hattının Elephant & Castle'dan Lewisham'a kadar uzatılması olasılığı bulunuyor. Bu uzatma kapsamında Old Kent Road üzerinde iki yeni istasyon açılacak.

**standard.co.uk/homesandproperty/property-news/old-kent-roads-ps10bn-regeneration-the-monopoly-boards-cheapest-square-set-to-be-transformed-with-more-than-40-new-developments-a132661

BAKERLOO HATTI İÇİN TEKLİF EDİLEN UZATMA

Old Kent Road kentsel dönüşüm projesinin merkezinde, Bakerloo hattını Elephant & Castle'dan Lewisham'a kadar uzatma teklifi yer alıyor. Bu uzatma kapsamında Bermondsey Place, Burgess Park ve Old Kent Road'a komşu iki yeni istasyon inşa edilecek.

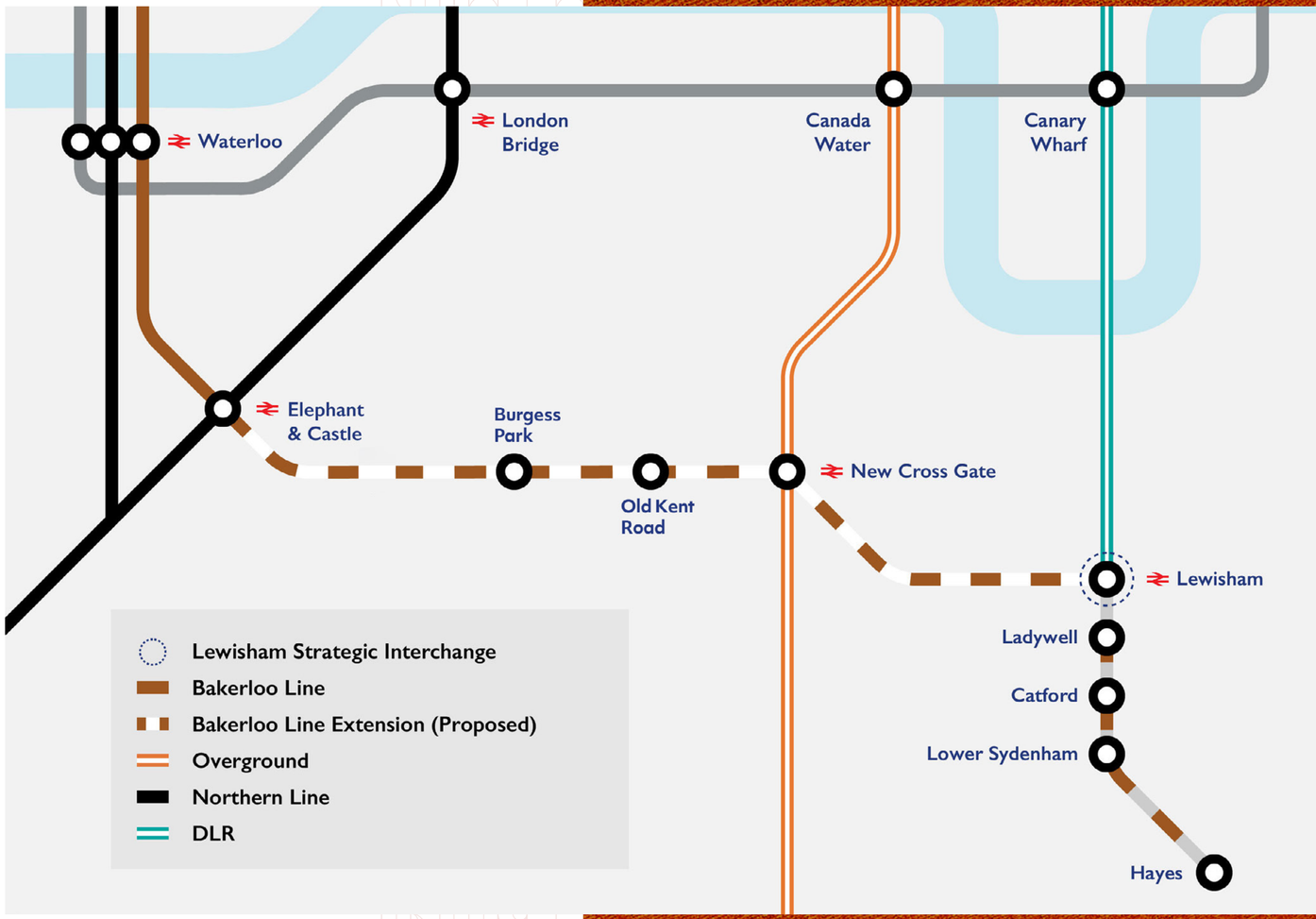


BAKERLOO

TEKLİF EDİLEN UZATMA

- Lewisham
- New Cross Gate
- Old Kent Road
- Burgess Park

- Elephant & Castle
- Lambeth North
  1 DURAK | 2 DAKİKA
- Waterloo
  2 DURAK | 4 DAKİKA
- Embankment
  3 DURAK | 5 DAKİKA
- Charing Cross
  4 DURAK | 6 DAKİKA
- Piccadilly Circus
  5 DURAK | 8 DAKİKA
- Oxford Circus
  6 DURAK | 10 DAKİKA
- Regent's Park
  7 DURAK | 20 DAKİKA
- Baker Street
  8 DURAK | 14 DAKİKA
- Marylebone
  9 DURAK | 15 DAKİKA
- Edgeware Road
  10 DURAK | 16 DAKİKA
- Paddington
  11 DURAK | 18 DAKİKA



*Elephant & Castle istasyonundan metro seferlerinin süreleri yaklaşık olarak verilmiştir. Kaynak: Google Haritalar

BAKERLOOP HIZLI OTOBÜS

“Bakerloop” adıyla bilinen bu otobüs hizmeti, Oxford Circus ile New Cross Gate arasında sefer yaparak Burgess Park, Old Kent Road ve Lewisham gibi sınırlı sayıda durakta duracak.

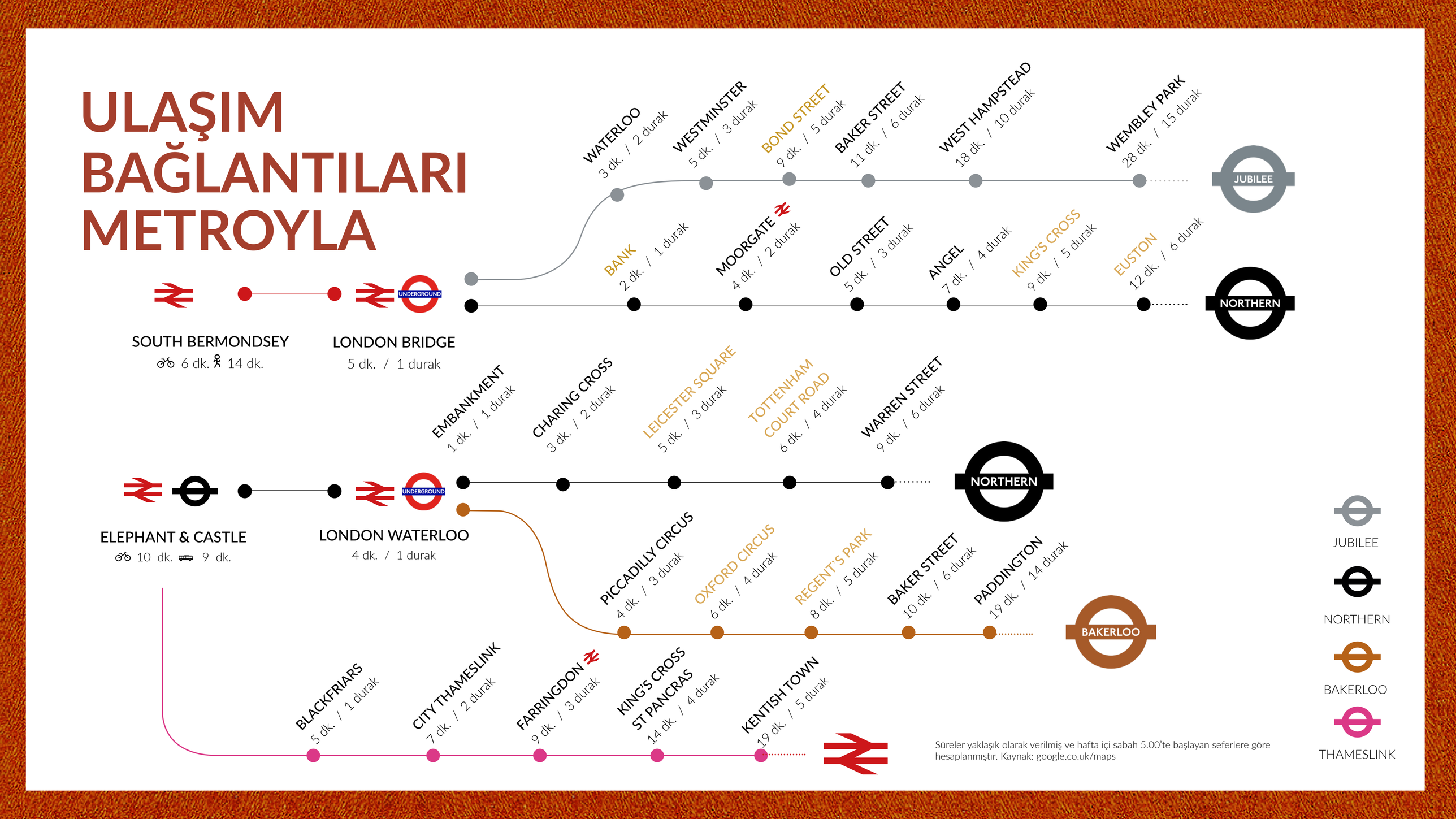
Bakerloop, Bakerloo hattını uzatma projesi tamamlanana kadar geçici bir ulaşım çözümü olarak kullanılacak.

BAKERLOOP





ULAŞIM BAĞLANTILARI METROYLA



Süreler yaklaşık olarak verilmiş ve hafta içi sabah 5.00'te başlayan seferlere göre hesaplanmıştır. Kaynak: google.co.uk/maps

ULAŞIM BAĞLANTILARI OTOBÜSLE

OTOBÜS NO. 21

- MALT STREET
- BOROUGH İSTASYONU
  6 dk. / 7 durak
- LONDON BRIDGE
  9 dk. / 9 durak
- BANK İSTASYONU
  13 dk. / 11 durak
- MOORGATE İSTASYONU
  17 dk. / 14 durak
- OLD STREET İSTASYONU
  22 dk. / 16 durak
- HIGHBURY & ISLINGTON
  33 dk. / 27 durak

OTOBÜS NO. 53

- MALT STREET
- ELEPHANT & CASTLE
  9 dk. / 7 durak
- LAMBETH NORTH İSTASYONU
  11 dk. / 10 durak

OTOBÜS NO. 78

- MALT STREET
- TOWER BRIDGE
  12 dk. / 10 durak
- TOWER GATEWAY
  14 dk. / 11 durak
- LIVERPOOL STREET
  21 dk. / 14 durak
- SHOREDITCH HIGH STREET
  30 dk. / 16 durak

OTOBÜS NO. 172

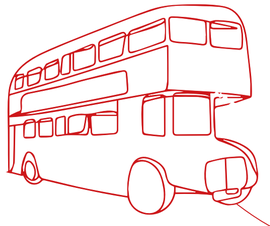
- MALT STREET
- ELEPHANT & CASTLE
  9 dk. / 7 durak
- WATERLOO İSTASYONU
  15 dk. / 10 durak

OTOBÜS NO. 453

- MALT STREET
- ELEPHANT & CASTLE
  9 dk. / 7 durak
- WESTMINSTER İSTASYONU
  17 dk. / 13 durak
- TRAFALGAR SQUARE
  21 dk. / 15 durak
- REGENT STREET
  22 dk. / 16 durak
- PICCADILLY CIRCUS
  24 dk. / 17 durak
- BAKER STREET İSTASYONU
  35 dk. / 23 durak

Süreler yaklaşık olarak verilmiş ve hafta içi sabah 5.00'te başlayan seferlere göre hesaplanmıştır. Kaynak: google.co.uk/maps

SAAT BAŞI 50'DEN FAZLA OTOBÜS



ELEPHANT & CASTLE
9 DK. | 7 DURAK

LONDON BRIDGE
9 DK. | 9 DURAK

BOROUGH MARKET
10 DK. | 9 DURAK

TOWER BRIDGE
12 DK. | 10 DURAK

BANK
13 DK. | 11 DURAK

WATERLOO
15 DK. | 10 DURAK

CANADA WATER
22 DK. | 10 DURAK

TRAFALGAR SQUARE
25 DK. | 14 DURAK

SHOREDITCH
30 DK. | 16 DURAK

AYRICA **BİSİKLET** İÇİN MERKEZÎ KONUM

ELEPHANT & CASTLE
10 DK. | 2,9 KM

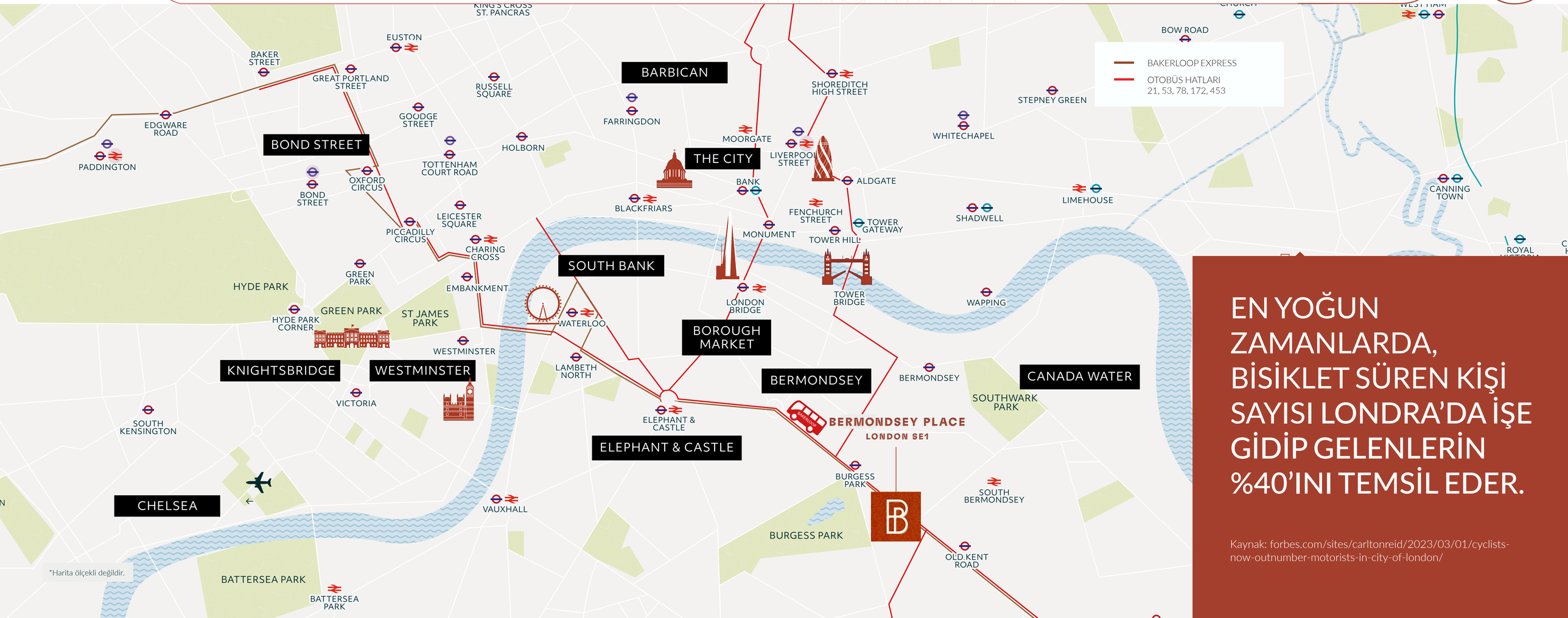
TOWER BRIDGE
12 DK. | 2,9 KM

BANK
16 DK. | 4,1 KM

WESTMINSTER
19 DK. | 5,4 KM

CANARY WHARF
23 DK. | 5,4 KM





*Harita ölçekli değildir.

EN YOĞUN ZAMANLARDA, BİSİKLET SÜREN KİŞİ SAYISI LONDRA'DA İŞE GİDİP GELENLERİN %40'INI TEMSİL EDER.

Kaynak: forbes.com/sites/carltonreid/2023/03/01/cyclists-now-outnumber-motorists-in-city-of-london/



SANATIN, TARİHİN VE KÜLTÜRÜN BULUŞTUĞU YER: BERMONDSEY

BERMONDSEY ANTIQUE MARKET



Eşsiz antikalar, vintage keşifler ve koleksiyon eşyaları ile dolu capcanlı bir tarihî pazar. Her pazar açık.

MODA VE TEKSTİL MÜZESİ



Moda ve tekstil tasarımının tarihini ve değişimini sergileyen capcanlı bir mekân.

MALTBY STREET MARKET



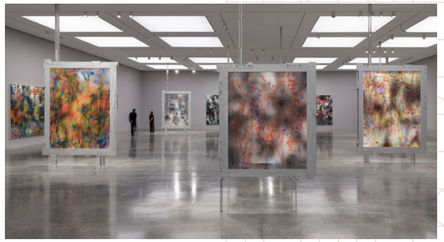
Burası, gurme satıcıların sokak yemeği satma hayallerini kurmaya başladıkları bir yer... Bazıları kendi işletmelerini açmaya devam ederken diğerleri ise Ropewalk'ın cazibesine kapılarak SE1 bölgesinin Arnavut kaldırımlı sokaklarında kalıyor.

BERMONDSEY BEER MILE



Londra'nın güneyinde canlı butik bira ortamıyla tanınan bir sokak. 1,5 km uzunluğundaki bu güzergâhta The Kernel Brewery, Brew By Numbers ve Fourpure Brewing Co. gibi birçok bira fabrikası ve bar bulabilirsiniz.

WHITE CUBE GALLERY



En yeni sergilere ev sahipliği yapmasıyla tanınan White Cube Gallery, burada birçok önemli eserini sunan Damien Hirst gibi ünlü sanatçılara yer verir.

BOROUGH MARKET



London Bridge'in yakınlarında bin yılı aşkın süredir faaliyet gösteren Borough Market, Londra'nın en eski ve popüler yiyecek pazarlarından biridir. Yerel İngiliz ürünlerini, uluslararası sokak yemeklerini ve gurme lezzetlerini bir arada sunan bu capcanlı bölge, hareketli tezgâhları ve ünlü restoranlarıyla hem yemek meraklılarını hem de turistleri kendine çekiyor.

BERMONDSEY PLACE'E **15 DAKİKA** MESAFEDE **GÖRÜLECEK YERLER**



YÜRÜYEREK



SÜPERMARKET
SİTE İÇİNDE



BURGESS PARK
2 DAKİKA

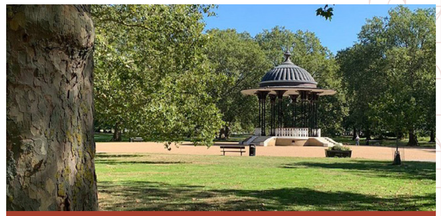


BURGESS PARK FUTBOL SAHASI
7 DAKİKA



BMX TRACK LONDON
15 DAKİKA

BİSİKLETLE



SOUTHWARK PARK
8 DAKİKA



BERMONDSEY STREET
9 DAKİKA



WHITE CUBE GALLERY
10 DAKİKA



BANK
15 DAKİKA

OTOBÜSLE



ELEPHANT & CASTLE
9 DAKİKA



BOROUGH MARKET
10 DAKİKA



TOWER BRIDGE
12 DAKİKA



MALTBY STREET MARKET
13 DAKİKA

LITTLE BREAD PEDLAR

Bisikletle 8 dakika

@lbpedlar





IGLOO FLOWERS

Bisikletle 9 dakika

@iglooflowers



KIN + DEUM

Bisikletle 11 dakika

@kindeum





YEREL REHBER



LOLO RESTAURANT

Bisikletle 11 dakika

@lolo_bermondseystreet



MOROCCO BOUND BOOKSHOP

Bisikletle 11 dakika

@Morocco_bound_bookshop





FEL FEL CAFE

Bisikletle 11 dakika

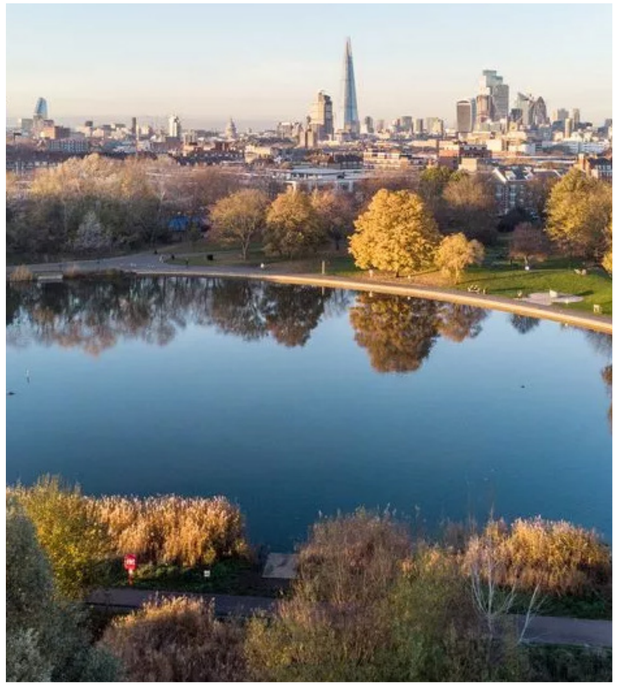
@felfelcafe



DAHA FAZLA BİLGİ İÇİN TIMEOUT SİTESİNİ ZİYARET EDİN

BURGESS PARK

Bermondsey Place'ten sadece **2 dakikalık yürüme** mesafesindeki Burgess Park, en az **57 hektar** yeşil alanıyla Londra'nın en büyük parklarından biridir. Bu, yaklaşık 453 olimpik havuza eşdeğerdir!







LONDON BRIDGE
5 DAKİKA / 1 DURAK

South Bermondsey İstasyonundan London Bridge'e

Thames Nehri üzerindeki ikonik bir kent simgesi olan London Bridge; çeşitli kültürleri, mutfakları ve yaratıcılığıyla bilinen hareketli Bermondsey bölgesine bağlanır.

SANAT VE KÜLTÜR

Tate Modern, Thames Nehri kıyısında birkaç dakikalık yürüme mesafesindedir. Sanat ve Tekstil Müzesi de görülmesi gereken yerlerden biridir.

ALIŞVERİŞ

Bermondsey Street; moda tasarımları, takı ve sanat eseri satan eşsiz dükkânlara ev sahipliği yaparken yakınlardaki Hay's Galleria ise manzarasıyla büyüleyici bir nehir kenarı ortamında çeşitli mağazaları barındırır.

BOROUGH MARKET

Gurme lezzetleri ve canlı ortamıyla tanınan Borough Market, yemek tutkunları için Londra'nın kalbinde âdeta hareketli bir limandır.

200'Ü AŞKIN

Mağaza, kafe, bar ve restoran, keşfedebileceğiniz ve tadını çıkarabileceğiniz çeşitli deneyimler ve mutfaklar sunuyor.

İŞ MERKEZİ

Bölgede bulunan 450'yi aşkın işletmeye 50.000'den fazla çalışan hizmet veriyor.







ESTABLISHED 1756 BOROUGH MARKET

THE SHARD

MALTBY STREET MARKET

EY

pwc

THE IVY

NORTON ROSE FULBRIGHT

TOWER OF LONDON

CITY OF LONDON
7 DAKİKA / 2 DURAK

South Bermondsey İstasyonundan

5 metro hattına ve DLR'ye hizmet veren Bank ve Monument istasyonları, Greater London içindeki tarihî ve finansal bir bölge olan City of London için en iyi bağlantıya sahip istasyonlardır.

FİNANS MERKEZİ

Küresel bir finans merkezi olan ve Bank of England'ı barındıran City of London, London Stock Exchange dâhil sayısız finans kurumuna ev sahipliği yapar.

İSTİHDAM

Çalışan nüfusu 615.000 olup yıllık ortalama maaş yaklaşık 112.000 sterlindir.

İKONİK ŞEHİR SİLÜETİ

The City; Gherkin, Walkie-Talkie ve Shard gibi modern gökdelenlerden ve tarihî binalardan oluşan kendine özgü bir silüete sahiptir.

KÜLTÜR MERKEZLERİ

The City; Londra Müzesine ve çeşitli etkinlikler ile gösterilerin düzenlendiği Barbican Centre'a ev sahipliği yapar.

TARİH

2000 yılı aşkın bir geçmişe sahip olan City of London, yüzyıllardır ticaret ve alışveriş merkezi olmuştur.







THE NED LONDON

BANK OF CHINA

Bank of England

/ONE NEW/ CHANGE/ Play in the City

SEARCYS AT THE GHERKIN

Goldman Sachs

barbican

LLOYD'S LLOYD'S OF LONDON

BOND STREET
14 DAKİKA / 6 DURAK

South Bermondsey İstasyonundan

Londra'da prestijli tasarımcı butikleri, önde gelen mağazaları ve seçkin markalarıyla ünlü Bond Street, lüks alışveriş denince akla gelen yerdir. Tarihî mimarisi ve lüks atmosferiyle Bond Street, dünyanın dört bir yanından moda tutkunları ve zarafet ile stil uzmanlarının ilgisini çeken sofistike bir alışveriş deneyimi sunar.

LÜKS ALIŞVERİŞ

Prestijli tasarımcı butiklerine ve önde gelen mağazalara ev sahipliği yaparak Cartier, Fendi, Burberry ve diğer yüksek kaliteli moda ve lüks ürünler sunar.

TARİHÎ MİMARİ

George ve Victoria döneminden şık binalarıyla kendine has bir çekiciliğe ve cazibeye sahiptir.

FINE-DINING

Çeşitli yüksek kaliteli restoranları, kafeleri ve otelleriyle ziyaretçilere seçkin bir deneyim sunar.

150'Yİ AŞKIN

Mağaza, kafe, bar ve restoran, tarihî ve yüksek kaliteli bir çevrede hem lüks alışveriş hem de fine-dining deneyimleri sunar.







BURBERRY

Cartier

CHANEL

DOLCE & GABBANA

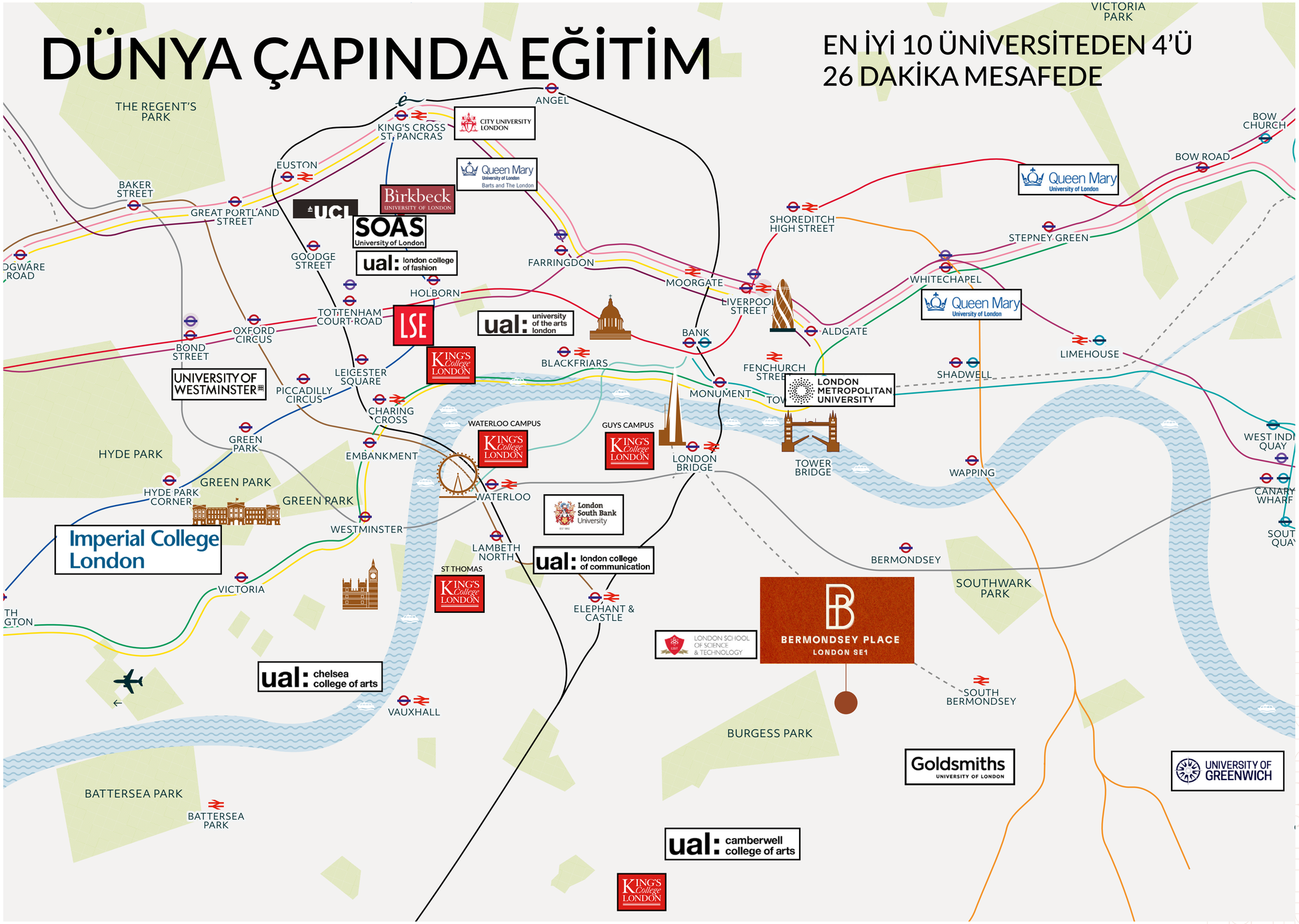
FENDI

CECCONI'S
Mayfair London

sketch

DÜNYA ÇAPINDA EĞİTİM

EN İYİ 10 ÜNİVERSİTEDEN 4'Ü 26 DAKİKA MESAFEDE



ÜNİVERSİTELER

Goldsmith, University of London
8 dakika - 2,9 km

London South Bank University
13 dakika - 2,9 km

King's College London
21 dakika - 5,1 km

London School of Economics LSE
21 dakika - 3,3 km

Bayes Business School
22 dakika - 5,3 km

Imperial College London
24 dakika - 8,6 km

University College London UCL
26 dakika - 6,9 km

Queen Mary University of London
27 dakika - 6 km

SOAS University of London
30 dakika - 6,8 km

City, University of London
30 dakika - 6,1 km

Birkbeck, University of London
33 dakika - 6,6 km





CGI ile oluşturulmuş görüntüler temsilidir ve değişikliğe tabidir

BERMONDSEY PLACE
ÖNCESİ VE SONRASI





İNŞAAT PROGRAMI

THE ART MILL (B2)

Tamamlanma süreleri

Ekim-Aralık 2027/
Ocak-Mart 2028

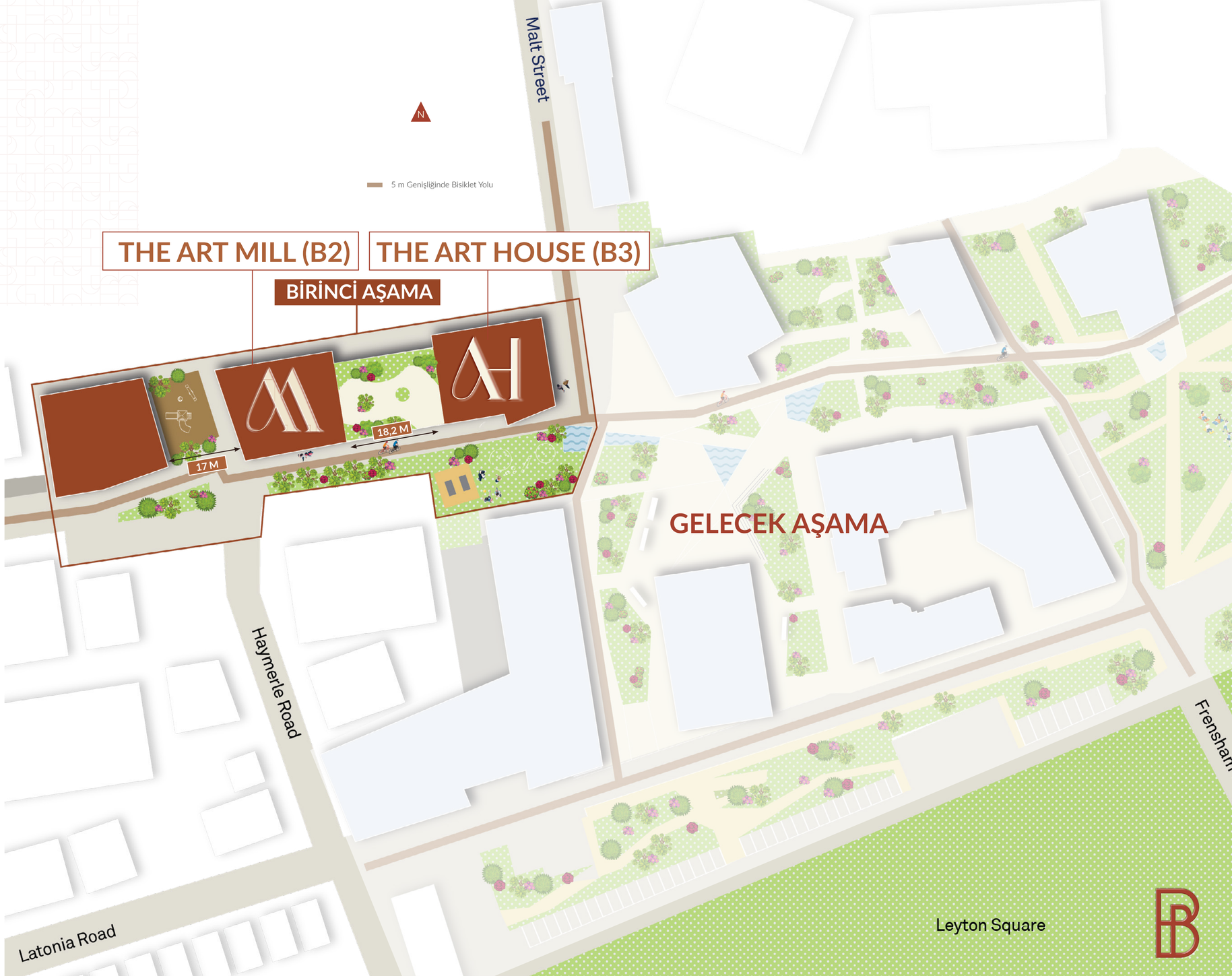
40 Birim | 14 Kat

THE ART HOUSE (B3)

Tamamlanma süreleri

1-13. kat: Temmuz-Eylül/
Ekim-Aralık 2028
14. kat: Ekim-Aralık 2028/
Ocak-Mart 2029

159 Birim | 23 Kat



THE ART MILL ve THE ART HOUSE İLE TANIŞIN

Bermondsey'nin yaratıcı enerjisinden esinlenerek tasarlanan 1. aşama, bölgenin zengin sanat geçmişini yansıtan "The Art Mill" ve "The Art House" binalarından oluşuyor. Damien Hirst ve Antony Gormley gibi ünlü sanatçıların ilgisini çeken Bermondsey, White Cube ve Bermondsey Project Space gibi ikonik galerilere ev sahipliği yapıyor.











CGI ile oluşturulmuş görüntüler temsilidir ve değişikliğe tabidir.

BRÜT KİRA GETİRİLERİ

THE ART MILL (B2)

	Ort. büyüklük (m²)	Başlangıç teklif fiyatları (£)	Kira getirileri (£)	Getiri %
Tek Odalı Süit	43	499.950	2.513	6,0
1 yatak odalı	54	540.420	2.340	5,3
2 yatak odalı	77	680.190	3.376	5,5
3 yatak odalı	90	799.950	3.522	5,0

THE ART HOUSE (B3)

	Ort. büyüklük (m²)	Başlangıç teklif fiyatları (£)	Kira getirileri (£)	Getiri %
Tek Odalı Süit	43	450.000	2.367	6,2
1 yatak odalı	52	489.910	2.595	5,7
2 yatak odalı	73	612.770	3.293	5,6
3 yatak odalı	90	780.000	4.039	5,1

AİDAT = 54,90 £/m²

ÖRNEK ZEMİN PLANI

THE ART HOUSE (B3)

- 1 Yatak Odalı Daireler
- 2 Yatak Odalı Daireler
- 3 Yatak Odalı Daireler



N

SAKİNLERE ÖZEL TESİSLER

1. Aşamada hazır olacak ve The Art House (B3) binasında yer alacak



Konsiyerj

Sakinlere Özel Lounge ve Co-Working Alanı

Sakinlere Özel Spor Salonu

Çatı Bahçeleri ve Teras Bahçesi

CGI ile oluşturulmuş görüntüler temsilidir ve değişikliğe tabidir

SAKİNLERE ÖZEL LOUNGE VE CO-WORKING ALANI



Toplantı Odaları

Paylaşımlı Masalar

İşbirliği Merkezleri

Wi-Fi

CGI ile oluşturulmuş görüntüler temsilidir ve değişikliğe tabidir

SAKİNLERE ÖZEL SPOR SALONU



Çizimle oluşturulmuş görüntüler temsilidir ve değişikliğe tabidir

ÇATI BAHÇELERİ VE TERAS BAHÇESİ

Bermondsey Place'teki açık alanlar, site sakinlerinin dinlenebileceği, ilham alabileceği ve manzarayla bağ kurabileceği yerler yaratmak için güzel bir şekilde tasarlanmıştır.

13. ve 22. katlarda bulunan, site sakinlerine özel Çatı Bahçeleri, çatı katında Londra silüetinin nefes kesici panoramik manzaralarının keyfini çıkarırken arkadaşlarınızla bir arada rahatlayabileceğiniz veya yeni komşularınızla iletişim kurabileceğiniz geniş bir alan sunuyor.

Site sakinlerine özel Teras Bahçe, 6. katta The Art Mill ve The Art House arasında yer alıyor. Bu bahçe, büyüleyici The Shard ve The City of London manzaralarına nazır rahat oturma alanları, şifalı bitki bahçesi ve mevsime uygun bitki bahçesi sunuyor.

CGI ile oluşturulmuş görüntüler temsilidir ve değişikliğe tabidir.

ŞEHİR MANZARALARI

LONDRA SİLÜETİNİN BENZERSİZ MANZARALARI



CGI ile oluşturulmuş görüntüler temsilidir ve değişikliğe tabidir

PARK MANZARALARI



CGI ile oluşturulmuş görüntüler temsilîdir ve değişikliğe tabidir

OTURMA ODASI



CGI ile oluşturulmuş görüntüler temsilîdir ve değişikliğe tabidir

YATAK ODASI



CGI ile oluşturulmuş görüntüler temsilîdir ve değişikliğe tabidir

CHALK

Sade lüksün en güzel örneği olan Chalk, sadeliğe değer verenler için huzurlu, zarif bir estetik sunar. Yumuşak tonları ve doğal dokuları harmanlayan bu açık renkli tasarım, sakin bir ortam yaratarak dinginlik ve zarafeti yansıtır. Chalk, her mekânı zarafet ve konforun zahmetsizce bir arada bulunduğu huzurlu bir dinlenme alanına dönüştürür.

- Bosch elektronik eşyalar
- Şarap soğutucu
- Arkadan aydınlatmalı nişler
- Tamamen fayans kaplı sıçrama koruması
- Tamamen fayans kaplı banyo
- Siyah veya bakır rengi demir aksam



Bilgisayar ile oluşturulmuş görüntüler temsilidir ve değişikliğe tabidir



Bilgisayar ile oluşturulmuş görüntüler temsilidir ve değişikliğe tabidir Asma lamba, tasarıma dâhil değildir.

CLAY

Daha koyu renk olan bu seçenek, mekâna derinlik ve dramatik bir hava katarak seçkin ama aynı zamanda davetkâr bir atmosfer sunuyor. Ustaca harmanlanmış dokuları ve dinamik kontrastlarıyla Clay, her iç mekâna eşsiz bir hava katar, sıcaklık ve incelik duygusunu yansıtan cesur tasarımı takdir edenler için mükemmel bir seçimdir. Her bir unsur, mekânı daha da güzelleştirmek, çarpıcı ve unutulmaz bir ortam yaratmak için özenle tasarlanmıştır.

- Bosch elektronik eşyalar
- Şarap soğutucu
- Arkadan aydınlatmalı nişler
- Tamamen fayans kaplı sıçrama koruması
- Tamamen fayans kaplı banyo
- Siyah veya bakır rengi demir aksam



Bilgisayar ile oluşturulmuş görüntüler temsilidir ve değişikliğe tabidir.



Bilgisayar ile oluşturulmuş görüntüler temsilidir ve değişikliğe tabidir Asma lamba, tasarıma dâhil değildir.



PAZARLAMA OFİSİ







MODEL EV







NEDEN BERMONDSEY PLACE'TE KONUT SATIN ALMALISINIZ?

SE1

SE1 POSTA KODU

Londra'nın hareketli kalbi; The Shard, Borough Market, London Bridge, Shakespeare Globe, Tate Modern ve çok sayıda bar ile restorana ev sahipliği yapıyor.

£

10 MİLYAR £ YATIRIM

Bermondsey Place; Old Kent Road, SE1 istasyonunda aktarma yapabileceğiniz heyecanlı bir seyahatin başlangıç noktası



ZONE 2

Zone 2'deki en düşük başlangıç fiyatlı Berkeley planı, başkentin iş, eğitim ve yaratıcı merkezlerine kolay erişim sunuyor.



YEŞİL ALAN

Bermondsey Place, 1,2 hektar peyzajlı yeşil alandan faydalanıyor ve Southwark'ın en büyük parkı olan 57 hektarlık Burgess Park'ın yanı başında yer alıyor.



BAKERLOO HATTINDA UZATMA

Londra'nın bir sonraki en büyük altyapı projesi, Bermondsey Place'in girişinde açılması teklif edilen bir Bakerloo hattı istasyonunu içerecek



YÜKSEK KİRA GETİRİLERİ

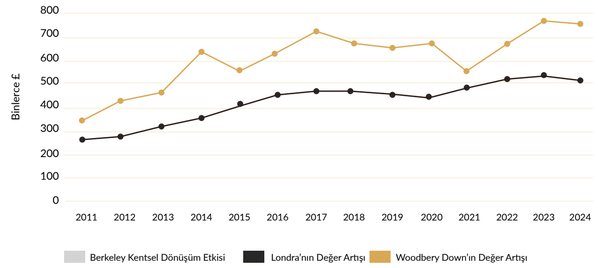
Köklü iş merkezleri, çevresinde ünlü üniversite kampüsleri ve öğrencilere hitap eden yerleşik kiralık konut ortamı

BERKELEY ETKİSİ

Berkeley projeleri Londra'nın
sermaye değer artışını geçiyor

Woodberry Down

Londra N4 | 5.500 Yeni Konut



* Londra Tapu Sicilinden Her Yılın Kasım Ayı Ortalama Fiyatı

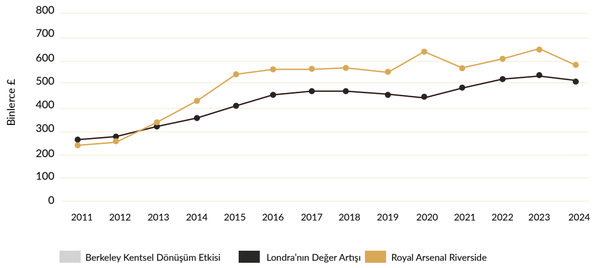






Royal Arsenal Riverside

Londra SE18 | 5.163 Yeni Konut



* Londra Tapu Sicilinden Her Yılın Kasım Ayı Ortalama Fiyatı

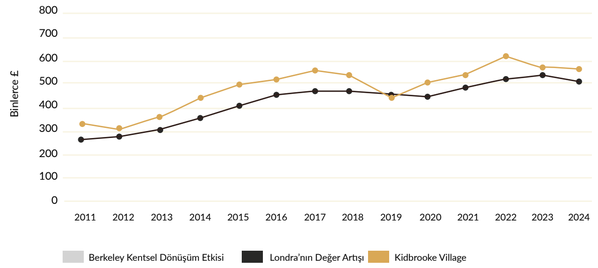






Kidbrooke Village

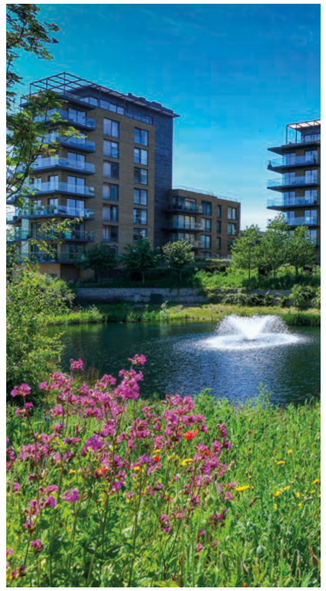
Londra SE3 | 5.268 Yeni Konut



* Londra Tapu Sicilinden Her Yılın Kasım Ayı Ortalama Fiyatı







NEDEN BERKELEY'DE KONUT SATIN ALMALISINIZ?

40

yılı aşkın deneyim ve ödünsüz bir kalite tutkusu

Birleşik Krallık'ta

60'TAN FAZLA

sitenin inşaatı sürüyor

Son 5 yılda sosyal tesislere

2 MİLYAR £

katkıda bulunduk

Son 5 yılda

18.400'den

fazla konut inşa ettik

1 MİLYAR £

üzerinde net varlığa sahip güçlü bilançomuz size alışverişinizin güvenli olduğu konusunda gönül rahatlığı sağlıyor.

Son 5 yılda Birleşik Krallık'ın ekonomisine

13,8 MİLYAR £

katkıda bulunduk

Müşteri hizmetlerindeki başarımızdan ötürü Investor in Customers olarak

ALTIN ÖDÜL

kazanmayı sürdürüyoruz

2018'de Birleşik Krallık'ın

İLK

karbon pozitif konut inşaat şirketi olduk

Söz verip gerçekleştiremediğimiz

HİÇBİR

site projemiz olmadı



BASIN BÜLTENLERİ

Bakerloo hattı uzatma planları daha detaylı incelendi

https://www.bbc.co.uk/news/articles/c9qvrjnpvr0o

Londra Metrosu Bakerloo Hattının uzatılması için belirlenen danışmanlar

https://www.constructionenquirer.com/2024/10/11/consultants-named-for-london-tube-bakerloo-line-extension/

Londra'da konut alınacak yerler: Yükselişte olan en gözde kentsel dönüşüm bölgeleri

https://www.standard.co.uk/homesandproperty/where-to-live/from-holloway-to-plumstead-london-regeneration-zones-b1188658.html

BİZİ ZİYARET EDİN

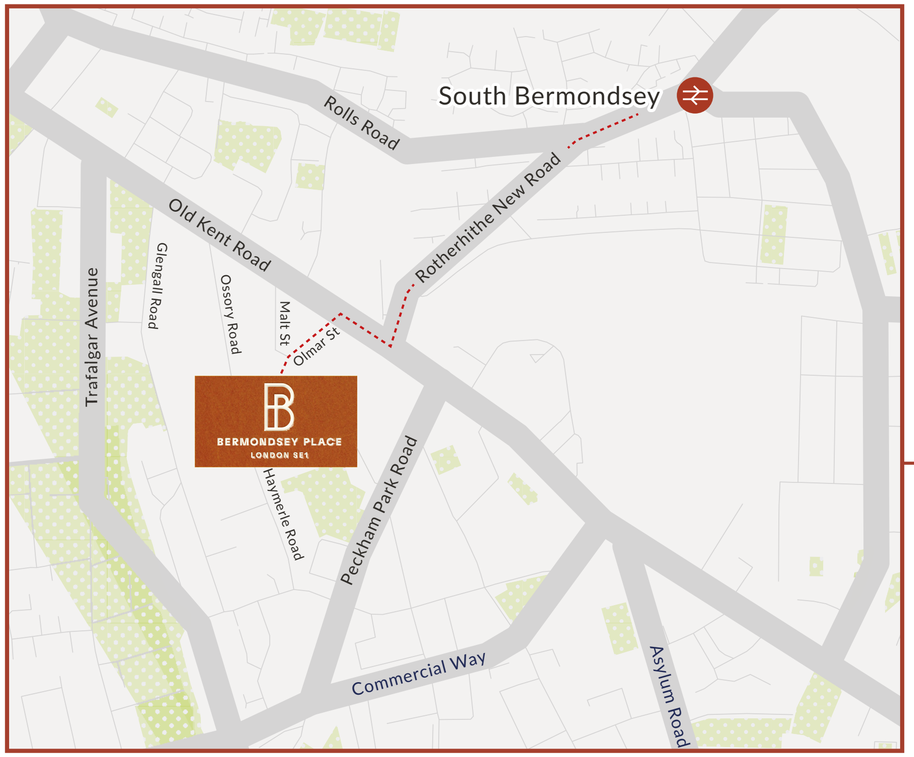
Bermondsey Place, Old Kent Rose'un hemen dışında yer alır.

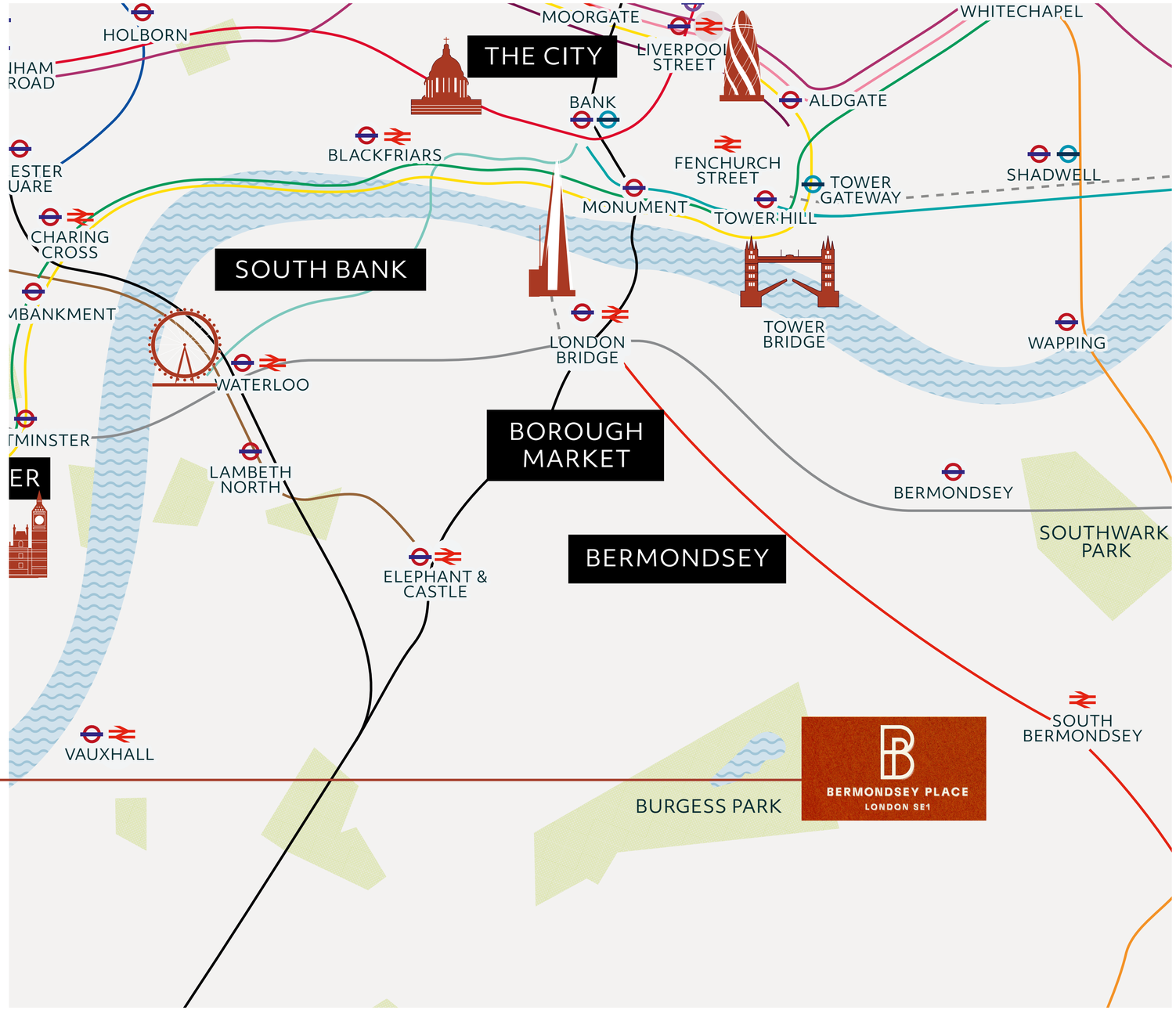
Araçla geliyorsanız pazarlama ofisinde iki adet park yeri mevcuttur.

Bermondsey Place

Sales & Marketing Suite
Malt Street
London SE1 5AY

+44 (0)20 3870 0840
BermondseyPlace@berkeleygroup.co.uk
BermondseyPlace.com






BERMONDSEY PLACE
LONDON SE1
Berkeley
Group